

Zápis ze zasedání zastupitelstva města č. 03 konaného 10. dubna 2017

Přítomní členové zastupitelstva města:

Ponocná Jana (01)

Hejkrlik Martin, Mgr. (02)

Tóth Ladislav, Ing. (03)

Beran Miroslav, Mgr. (04)

Strnad Pavel, Ing. (05)

Hrda David (06)

Málek Karel, Ing. (07)

Krabec Dušan, Mgr. (08)

Vyšohlíd Antonín (09)

Kubín Václav, Ing. (12)

Dostálek Ladislav, Ing. (13)

Hlava Karel, Mgr. (14)

Švanda Jiří, Mgr. (15)

Z jednání omluveni: Šiko Pavel (10), Kosuk Roman, Ing. (11)

Z části jednání omluveni: Švanda Jiří, Mgr. (15)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Za MěÚ:

Ing. Martin Košťál, Ing. Roman Švéda, Ing. Věra Kubíčková, Petr Venzara, Ing. Jan Divíšek, Jitka Prausová

Program:

1. Zahájení, prezence a určení ověřovatelů

2. Schválení programu

3. Zpráva z jednání RM

4. Hlavní jednání

4.1. Majetkové operace

4.2. Rozdělení dotace z Programu regenerace MPZ Králíky

4.3. Zpráva vedení města o stavu investic a investičních záměrech

4.4. Změna zřizovací listiny organizační složky města – VMK

5. Informace z MěÚ

6. Vstupy občanů

7. Vstupy zastupitelů

1. Zahájení, prezence a určení ověřovatelů

ZM/2017/03/030: ZM schvaluje ověřovateli dnešního zápisu jednání Ing. Ladislava Dostálka a Mgr. Dušana Krabce.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13	14
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A

Hlasování: 11:0:1 (schváleno)

2. Schválení programu

ZM/2017/03/031: ZM schvaluje program jednání ZM č. 03.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

3. Zpráva z jednání RM

Nebylo přijato žádné usnesení.

4. Hlavní jednání

4.1. Majetkové operace

4.1.01. Schválení prodeje volné bytové jednotky č. 658/29 v bytovém domě čp. 658 v ul. V Bytovkách v Králíkách a spoluvlastnického podílu ve výši 160/10000 na společných částech domu a pozemku do vlastnictví dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ZM/2017/03/032: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 658/29 o velikosti 32,80 m² ve IV. nadzemním podlaží bytového domu čp. 658 v k. ú. Králíky spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku st. p. č. 770/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Králíky ve výši 160/10000 paní E. K., Králíky.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.02. Schválení záměru prodeje částí pozemků p. p. č. 422, p. p. č. 430/1, p. p. č. 428/4 a pozemku p. p. č. 423 v k. ú. Dolní Bořkovice

ZM/2017/03/033: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje částí pozemků p. p. č. 422 – trvalého travního porostu, p. p. č. 430/1 – trvalého travního porostu, p. p. č. 428/4 – trvalého travního porostu o celkové výměře cca 540 m² a pozemku p. p. č. 423 – trvalého travního porostu o výměře 173 m² v k. ú. Dolní Bořkovice za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 70 Kč/m² + náklady spojené s převodem a ukládá záměr prodeje zveřejnit.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.03. Schválení záměru prodeje pozemku p. p. č. 778 v k. ú. Dolní Hedeč

ZM/2017/03/034: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje pozemku p. p. č. 778 – ostatní plochy, ostatní komunikace o výměře 256 m² v k. ú. Dolní Hedeč za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 50 Kč/m² + náklady spojené s převodem a ukládá záměr prodeje zveřejnit.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.04. Schválení záměrů prodeje volných bytových jednotek č. 658/28, č. 658/34, č. 658/35, č. 658/36 a č. 658/39 v bytovém domě čp. 658 v ul. V Bytovkách v Králíkách dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ZM/2017/03/035: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje nové záměry prodeje volných bytových jednotek ve IV. nadzemním podlaží bytového domu čp. 658 v k.ú. Králíky:

- č. 658/28 o velikosti 32,10 m² spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku st. p. č. 770/1 – zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky ve výši 157/10000 za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 400.000 Kč
- č. 658/35 o velikosti 46,10 m² spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku st. p. č. 770/1 – zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky ve výši 225/10000 za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 500.000 Kč
- č. 658/36 o velikosti 32,00 m² spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku st. p. č. 770/1 – zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky ve výši 156/10000 za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 400.000 Kč
- č. 658/39 o velikosti 34,70 m² spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku st. p. č. 770/1 – zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky ve výši 169/10000 za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 450.000 Kč,

zároveň schvaluje záměr prodeje uvolněné bytové jednotky ve IV. nadzemním podlaží bytového domu čp. 658 v k. ú. Králíky:

- **č. 658/34 o velikosti 50,00 m² spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku st. p. č. 770/1 – zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky ve výši 244/10000 za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 780.360 Kč a ukládá záměry prodeje zveřejnit na dobu do 31.05.2017.**

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.05. Schválení nového záměru prodeje části pozemku p. p. č. 3755, která je nově označena jako p. p. č. 3755/2 v k. ú. Králíky

ZM/2017/03/036: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje nový záměr prodeje pozemku p. p. č. 3755/2 – ostatní plochy o výměře 202 m² v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši 8.540 Kč s tím, že náklady spojené s převodem uhradí město Králíky, a ukládá záměr prodeje zveřejnit na dobu 15 dnů, tj. odlišně od pravidel pro nakládání s nemovitými věcmi.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.06. Schválení záměru prodeje části pozemku p. p. č. 1211/3 v k. ú. Dolní Boříkovice

ZM/2017/03/037: Zastupitelstvo města Králíky neschvaluje záměr prodeje části pozemku p. p. č. 1211/3 – trvalého travního porostu o výměře cca 710 m² v k. ú. Dolní Boříkovice, a to před objekty čp. 108, který je součástí pozemku st. p. č. 286, a čp. 109, který je součástí pozemku st. p. č. 285/1, a celým prostorem mezi objekty čp. 108 a čp. 109, za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 70 Kč/m² + náklady spojené s převodem.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

ZM/2017/03/038: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje části pozemku p. p. č. 1211/3 – trvalého travního porostu o výměře cca 110 m² v k. ú. Dolní Boříkovice, a to pouze před objektem čp. 108, který je součástí pozemku st. p. č. 286, a polovinu prostoru mezi objekty čp. 108 a čp. 109, za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 70 Kč/m² + náklady spojené s převodem, a ukládá záměr prodeje zveřejnit.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.07. Schválení záměru prodeje části pozemku p. p. č. 1211/3 v k. ú. Dolní Boříkovice

ZM/2017/03/039: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje části pozemku p. p. č. 1211/3 – trvalého travního porostu o výměře cca 210 m² v k. ú. Dolní Boříkovice, a to pouze před objektem čp. 109, který je součástí pozemku st. p. č. 285/1, a polovinu prostoru mezi objekty čp. 108 a čp. 109, za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 70 Kč/m² + náklady spojené s převodem, a ukládá záměr prodeje zveřejnit.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.08. Schválení záměru prodeje pozemku p. p. č. 2283 v k. ú. Králíky

ZM/2017/03/040: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje pozemku p. p. č. 2283 – ostatní plochy, jiné plochy o výměře 685 m² v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši 190.030 Kč a ukládá záměr prodeje zveřejnit.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.09. Neschválení bezúplatného převodu úseku silnice III/31227 včetně mostu ev. č. 312 27 h – 1 v k. ú. Červený Potok od PK

ZM/2017/03/041: Zastupitelstvo města Králíky neschvaluje bezúplatný převod úseku silnice III/31227 h na pozemku p. p. č. 2442 v k. ú. Červený Potok od uzlového bodu UB 1423A310 po uzlový bod UB 1423A311, včetně mostu ev. č. 312 27 h – 1, který prochází přes železniční trať, od Pardubického kraje na město Králíky.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.1.10. Zrušení Směrnice Města Králíky o podmínkách přidělení nově vybudovaných nájemních bytů

ZM/2017/03/042: Zastupitelstvo města Králíky ruší Směrnici Města Králíky o podmínkách přidělení nově vybudovaných nájemních bytů ze dne 21.04.1997, vedenou pod číslem PP/18/S/1997.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.2. Rozdělení dotace z Programu regenerace MPZ Králíky

4.2.1. Rozdělení kvóty – Program regenerace MPZ

ZM/2017/03/043: ZM schvaluje rozdělení příspěvku z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2017 a finanční podíly z rozpočtu města na opravy kulturních památek dle přiloženého rozpisu.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.2.2. Žádost o příspěvek Římskokatolická farnost, Velké náměstí 1, Králíky 561 69

ZM/2017/03/044: ZM schvaluje přiznání finančního spolupodílu města ve výši 28.142 Kč na obnovu kulturní památky kostela sv. Michaela archanděla v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2017 - MPZ Králíky, Římskokatolické farnosti Králíky, Velké náměstí 1, Králíky 561 69, IČO 44468750.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.2.3. Obecně závazná vyhláška města Králíky č. 1/2017 (PP/234/V/2017) „O zrušení obecně závazné vyhlášky č. 7/1998, o vytvoření a použití účelového fondu obce v rámci Programu poskytování státních půjček na opravy bytového fondu pro rok 1999 určeného pro obce postižené záplavami a o postupu poskytování úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů poškozených živelnou pohromou – záplavou a vlastníkům obytných budov a bytů na opravy bytového fondu nesouvisející se záplavami“

ZM/2017/03/045: ZM vydává Obecně závaznou vyhlášku města Králíky č. 1/2017 (PP/234/V/2017) „O zrušení obecně závazné vyhlášky č. 7/1998, o vytvoření a použití účelového fondu obce v rámci Programu poskytování státních půjček na opravy bytového fondu pro rok 1999 určeného pro obce postižené záplavami a o postupu poskytování úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů poškozených živelnou pohromou – záplavou a vlastníkům obytných budov a bytů na opravy bytového fondu nesouvisející se záplavami“ v předloženém znění.

Hlasování: 12:0:0 (schváleno)

4.3. Zpráva vedení města o stavu investic a investičních záměrech

Do jednacího sálu se dostavil Mgr. Švanda. Po proběhlé diskusi nebylo přijato žádné usnesení.

4.4. Změna zřizovací listiny organizační složky města – VMK

ZM/2017/03/046: ZM schvaluje změnu zřizovací listiny organizační složky Vojenské muzeum Králíky dle předloženého návrhu.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

5. Informace z MěÚ

Nebylo přijato žádné usnesení.

6. Vstupy občanů

Nebylo přijato žádné usnesení.

7. Vstupy zastupitelů

Po proběhlé diskusi nebylo přijato žádné usnesení.

Starostka ukončila jednání v 18:57 hodin.

Zapsala: Jitka Prausová

Králíky dne 11.04.2017

Ověřovatelé:

.....
Ing. Ladislav Dostálek

.....
Mgr. Dušan Krabec

.....
Jana Ponocná
starostka

.....
Mgr. Martin Hejkrlík
místostarosta